

KLASA:
URBROJ:

PRIJEDLOG

Zagreb, 2018. godine

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 150/11., 119/14. i 93/16.), Vlada Republike Hrvatske, na ____ sjednici održanoj dana ____2018. godine, donijela

ZAKLJUČAK

1. Republika Hrvatska, kao vlasnik, iskazuje namjeru darovanja Gradu Splitu, bez naknade nekretnine u k.o. Split (dio bivše vojarne „Sv. Križ“ Dračevac) označene kao:

- zk.č.zem. br. 2898/10, vinograd, površine 479 m², upisane u zk.ul.br. 14097, k.o. Split za 281/479 idealna dijela, površine 281 m²,
- zk.č.zem. br. 2846/1, oranica, površine 521 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2847/1, vinograd, površine 692m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem.br 2848/1, oranica, površine 653 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2848/3, put, površine 104 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2845/2, vinograd, površine 3343 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split za 3236/3343 idealna dijela, površine 3236 m²,
- zk.č.zem. br. 2845/3, put, površine 80 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split za 74/80 idealna dijela, površine 74 m²,
- zk.č.zem. br. 3079/10, oranica, površine 24 m², upisane u zk.ul. 6039, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3079/9, vinograd, površine 225 m², upisane u zk.ul. 6039, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3034/4, oranica, površine 1375 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3034/7, oranica, površine 1066 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/11, bez oznake zemljišta, površine 22 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/8, oranica, površine 1898 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/9, oranica, površine 2140 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3067/1, oranica, površine 1427 m², upisane u zk.ul. 14093, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2847/2, oranica, površine 1548 m², upisane u zk.ul. 1639, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2900/1, vinograd, površine 2056 m², upisane u zk.ul. 3646, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/1, vinograd, površine 2269 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/2, oranica, površine 1089 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/3, oranica, površine 1084 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/4, vinograd, površine 2033 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2844/1, vinograd, površine 1010 m², upisane u zk.ul. 5471, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2844/2, vinograd, površine 1007 m², upisane u zk.ul. 5471, k.o. Split za 973/1007 idealna dijela, površine 973 m²,
- zk.č.zem. br. 2843, vinograd, površine 3050 m², upisane u zk.ul. 5736, k.o. Split za 103/3050 idealna dijela, površine 103 m²,
- zk.č.zem. br. 2845/1, oranica, površine 2720 m², upisane u zk.ul. 3397, k.o. Split za 1916/2720 idealna dijela, površine 1916 m²,
- zk.č.zem. br. 2838, vinograd, površine 5450 m², upisane u zk.ul. 3373, k.o. Split,

- zk.č.zem. br. 2860, pašnjak, površine 303 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/1, vinograd, površine 2063 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/2, oranica, površine 2931 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/3, oranica, površine 2881 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/4, oranica, površine 3162 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 2621/3162 idealna dijela, površine 2621 m²,
- zk.č.zem. br. 2861/5, oranica, površine 1883 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 450/1883 idealna dijela, površine 450 m²,
- zk.č.zem. br. 2861/6, oranica, površine 802 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 65/802 idealna dijela, površine 65 m²,
- zk.č.zem. br. 2861/7, oranica, površine 2047 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 289/2047 idealna dijela, površine 289 m²,
- zk.č.zem. br. 2861/8, oranica, površine 2895 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 848/2895 idealna dijela, površine 848 m²,
- zk.č.zem. br. 2899/2, vinograd, površine 409 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3050/2, oranica, površine 1690 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3053/4, vinograd, površine 588 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3059/3, oranica, površine 1420 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/10, bez oznake zemljišta, površine 314 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/3, vinograd, površine 525 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/5, vinograd, površine 82 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3061/2, oranica, površine 135 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3061/5, bez oznake zemljišta, površine 22 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3064/2, oranica, površine 1253 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3036, vinograd, površine 3864 m², upisane u zk.ul. 8658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2898/11, vinograd, površine 48 m², upisane u zk.ul. 14112, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3059/4, oranica, površine 926 m², upisane u zk.ul. 14112, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3035, vinograd, površine 4303 m², upisane u zk.ul. 1922, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2841/2, oranica, površine 4997 m², upisane u zk.ul. 7381, k.o. Split za 1412/4997 idealna dijela, površine 1412 m²,
- zk.č.zem. br. 2836/3, vinograd, površine 1347 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2836/4, oranica, površine 872 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2837/1, vinograd, površine 838 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2837/2, oranica, površine 677 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2837/3, voćnjak, površine 407 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/1, oranica, površine 852 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/5, oranica, površine 1900 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/9, oranica, površine 444 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/8, oranica, površine 483 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/6, oranica, površine 1949 m², upisane u zk.ul. 12009, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3038/1, vinograd, površine 6248 m², upisane u zk.ul. 9356, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3042/3, pašnjak, površine 224 m², upisane u zk.ul. 19668, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3043/3, oranica, površine 657 m², upisane u zk.ul. 19668, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2836/2, oranica, površine 2368 m², upisane u zk.ul. 7039, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2836/1, oranica, površine 472 m², upisane u zk.ul. 7039, k.o. Split,

- zk.č.zem. br. 2833/1, pašnjak, površine 770 m², upisane u zk.ul. 19605, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2839/1, vinograd, površine 3170 m², upisane u zk.ul. 19604, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2839/2, vinograd, površine 1979 m², upisane u zk.ul. 19604, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2840/2, neplodno, površine 145 m², upisane u zk.ul. 19604, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2833/3, pašnjak, površine 867 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2833/12, oranica, površine 364 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2833/13, neplodno, površine 42 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2833/17, oranica, površine 382 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 2834/1, pašnjak, površine 680 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3040/4, oranica, površine 953 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3040/5, oranica, površine 1383 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3041/3, neplodno, površine 20 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3040/6, neplodno, površine 8 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3028, oranica, površine 776 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3034/3, vinograd, površine 734 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3034/13, pašnjak, površine 675 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3034/14, bez oznake zemljišta, površine 15 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 3053/1, vinograd, površine 791m², upisane u zk.ul. 19657, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/3, bez oznake zemljišta, površine 88 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/4, bez oznake zemljišta, površine 111 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/5, bez oznake zemljišta, površine 68 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/6, bez oznake zemljišta, površine 30 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/7, bez oznake zemljišta, površine 68 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/12, put, površine 1536 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10178/1, bez oznake zemljišta, površine 950 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10178/6, bez oznake zemljišta, površine 29 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/8, put, površine 155 m², upisane u zk.ul. 19667, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/9, put, površine 476 m², upisane u zk.ul. 19667, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/10, put, površine 65 m², upisane u zk.ul. 19667, k.o. Split,
 - zk.č.zem. br. 10006/14, put, površine 85 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- sveukupne površine 99.865 m²,

u naravi označene nekretnine predstavljaju (11 zgrada i to red.br. 1., 4.,5., 6., 7., 8., 10.,11., 12., 13. i 14., te zemljište sveukupne površine 99.865 m²) na kojem su izgrađene predmetnih 11. zgrada određene Procjembenim elaboratom zemljišta sa zgradama u obuhvatu bivše vojarne „Sv. Križ“ Dračevac, Split izrađenom po t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, Zagreb, 17.04.2018. godine, a u svrhu izgradnje Tehnološkog parka Split i Prometnog centra Grada Splita.

Sastavni dio ovog Zaključka je Prikaz lica mjesta M 1:1200, izrađen po Tomislavu Čipčiću, dipl.ing.geod., Split, 17.04.2018. godine, dio bivše vojarne „Sv. Križ“ Dračevac) označen linijom obuhvata crvenom bojom, sveukupne površine 99.865 m².

2. Grad Split obavezan je Republici Hrvatskoj, Ministarstvu kulture, a za potrebe Restauratorskog odjela Split omogućiti daljnje nesmetano korištenje zgrade pod rednim brojem 4. u površini i vremenskom periodu koliko to bude potrebno i to bez naknade, o čemu će Grad Split i Hrvatski restauratorski zavod, Restauratorski odjel Split sklopiti Ugovor o davanju na korištenje predmetne zgrade pod red. brojem 4. po donošenju Odluke Vlade Republike Hrvatske o darovanju označenih nekretnina iz točke 1. ovoga Zaključka i sklapanju Ugovora o darovanju označenih nekretnina.

Grad Split preuzima obvezu osiguranja odgovarajućeg zamjenskog prostora ukoliko dođe do potrebe preseljenja Hrvatskog restauratorskog zavoda, Restauratorski odjel Split iz prostora zgrade pod. rednim brojem 4., a u svrhu realizacije Prometnog centra Grada Splita, koja obveza će biti sastavni dio Ugovor o davanju na korištenje predmetne zgrade pod red.brojem 4. iz stavka 1. ove točke.

3. Vrijednost nekretnina navedenih u točki I. ovog Zaključka koje će se darovati Gradu Splitu iznosi 128.240.000,00 kn (slovima: stodvadesetosammilijunadvijestočetdesettisućakuna), prema procjeni t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, ovlaštenoj tvrtki za obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja graditeljstva i procjene nekretnina, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.
4. Nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka darovat će se Gradu Splitu nakon ispunjavanja pretpostavki za darovanje propisanih važećim propisima koji uređuju upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i donošenju prostornog plana Grada Splita, kojim će se propisati organizacija, namjena i korištenje prostora za područje radne zone Dračevac, a u svrhu realizacije izgradnje Tehnološkog parka Split i Prometnog centra Grada Splita.
5. Za provedbu ovoga Zaključka zadužuje se Ministarstvo državne imovine.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

Obrazloženje

Ministarstvo državne imovine zaprimilo je zahtjev Grada Splita za darovanje nekretnina u k.o. Split (dio bivše vojarnе „Sv. Križ“ Dračevac) označene kao:

- zk.č.zem. br. 2898/10, vinograd, površine 479 m², upisane u zk.ul.br. 14097, k.o. Split za 281/479 idealna dijela, površine 281 m²,
- zk.č.zem. br. 2846/1, oranica, površine 521 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2847/1, vinograd, površine 692m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem.br 2848/1, oranica, površine 653 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2848/3, put, površine 104 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2845/2, vinograd, površine 3343 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split za 3236/3343 idealna dijela, površine 3263 m²,
- zk.č.zem. br. 2845/3, put, površine 80 m², upisane u zk.ul.br. 3393, k.o. Split za 74/80 idealna dijela, površine 74 m²
- zk.č.zem. br. 3079/10, oranica, površine 24 m², upisane u zk.ul. 6039, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3079/9, vinograd, površine 225 m², upisane u zk.ul. 6039, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3034/4, oranica, površine 1375 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3034/7, oranica, površine 1066 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/11, bez oznake zemljišta, površine 22 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/8, oranica, površine 1898 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/9, oranica, površine 2140 m², upisane u zk.ul. 14059, k.o. Split,
- zk.č. zem. br. 3067/1, oranica, površine 1427 m², upisane u zk.ul. 14093, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2847/2, oranica, površine 1548 m², upisane u zk.ul. 1639, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2900/1, vinograd, površine 2056 m², upisane u zk.ul. 3646, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/1, vinograd, površine 2269 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/2, oranica, površine 1089 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/3, oranica, površine 1084 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2835/4, vinograd, površine 2033 m², upisane u zk.ul. 5894, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2844/1, vinograd, površine 1010 m², upisane u zk.ul. 5471, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2844/2, vinograd, površine 1007 m², upisane u zk.ul. 5471, k.o. Split za 973/1007 idealna dijela, površine 973 m²,
- zk.č.zem. br. 2843, vinograd, površine 3050 m², upisane u zk.ul. 5736, k.o. Split za 103/3050 idealna dijela, površine 103 m²
- zk.č.zem. br. 2845/1, oranica, površine 2720 m², upisane u zk.ul. 3397, k.o. Split za 1916/2720 idealna dijela, površine 1916 m²
- zk.č.zem. br. 2838, vinograd, površine 5450 m², upisane u zk.ul. 3373, k.o. Split ,
- zk.č.zem. br. 2860, pašnjak, površine 303 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/1, vinograd, površine 2063 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/2, oranica, površine 2931 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/3, oranica, površine 2881 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2861/4, oranica, površine 3162 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 2621/3162 idealna dijela, površine 2621 m²,
- zk.č.zem. br. 2861/5, oranica, površine 1883 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 450/1883 idealna dijela, površine 450 m²
- zk.č.zem. br. 2861/6, oranica, površine 802 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 65/802 idealna dijela, površine 65 m²

- zk.č.zem. br. 2861/7, oranica, površine 2047 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 289/2047 idealna dijela, površine 289 m²,
- zk.č.zem. br. 2861/8, oranica, površine 2895 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split za 848/2895 idealna dijela, površine 848 m²
- zk.č.zem. br. 2899/2, vinograd, površine 409 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3050/2, oranica, površine 1690 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3053/4, vinograd, površine 588 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3059/3, oranica, površine 1420 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/10, bez oznake zemljišta, površine 314 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/3, vinograd, površine 525 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3060/5, vinograd, površine 82 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3061/2, oranica, površine 135 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3061/5, bez oznake zemljišta, površine 22 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3064/2, oranica, površine 1253 m², upisane u zk.ul. 14147, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3036, vinograd, površine 3864 m², upisane u zk.ul. 8658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2898/11, vinograd, površine 48 m², upisane u zk.ul. 14112, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3059/4, oranica, površine 926 m², upisane u zk.ul. 14112, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3035, vinograd, površine 4303 m², upisane u zk.ul. 1922, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2841/2, oranica, površine 4997 m², upisane u zk.ul. 7381, k.o. Split za 1412/4997 idealna dijela, površine 1412 m²
- zk.č.zem. br. 2836/3, vinograd, površine 1347 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2836/4, oranica, površine 872 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2837/1, vinograd, površine 838 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2837/2, oranica, površine 677 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2837/3, voćnjak, površine 407 m², upisane u zk.ul. 3396, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/1, oranica, površine 852 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/5, oranica, površine 1900 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/9, oranica, površine 444 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/8, oranica, površine 483 m², upisane u zk.ul. 10413, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/6, oranica, površine 1949 m², upisane u zk.ul. 12009, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3038/1, vinograd, površine 6248 m², upisane u zk.ul. 9356, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3042/3, pašnjak, površine 224 m², upisane u zk.ul. 19668, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3043/3, oranica, površine 657 m², upisane u zk.ul. 19668, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2836/2, oranica, površine 2368 m², upisane u zk.ul. 7039, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2836/1, oranica, površine 472 m², upisane u zk.ul. 7039, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2833/1, pašnjak, površine 770 m², upisane u zk.ul. 19605, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2839/1, vinograd, površine 3170 m², upisane u zk.ul. 19604, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2839/2, vinograd, površine 1979 m², upisane u zk.ul. 19604, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2840/2, neplodno, površine 145 m², upisane u zk.ul. 19604, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2833/3, pašnjak, površine 867 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2833/12, oranica, površine 364 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2833/13, neplodno, površine 42 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2833/17, oranica, površine 382 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 2834/1, pašnjak, površine 680 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3040/4, oranica, površine 953 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3040/5, oranica, površine 1383 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,

- zk.č.zem. br. 3041/3, neplodno, površine 20 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3040/6, neplodno, površine 8 m², upisane u zk.ul. 19600, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3028, oranica, površine 776 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/3, vinograd, površine 734 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/13, pašnjak, površine 675 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3034/14, bez oznake zemljišta, površine 15 m², upisane u zk.ul. 19656, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 3053/1, vinograd, površine 791 m², upisane u zk.ul. 19657, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/3, bez oznake zemljišta, površine 88 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/4, bez oznake zemljišta, površine 111 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/5, bez oznake zemljišta, površine 68 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/6, bez oznake zemljišta, površine 30 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/7, bez oznake zemljišta, površine 68 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/12, put, površine 1536 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10178/1, bez oznake zemljišta, površine 950 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10178/6, bez oznake zemljišta, površine 29 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/8, put, površine 155 m², upisane u zk.ul. 19667, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/9, put, površine 476 m², upisane u zk.ul. 19667, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/10, put, površine 65 m², upisane u zk.ul. 19667, k.o. Split,
- zk.č.zem. br. 10006/14, put, površine 85 m², upisane u zk.ul. 19658, k.o. Split,
sveukupne površine 99.865 m²,
u naravi označene nekretnine predstavljaju (11 zgrada i to red.br. 1., 4., 5., 6., 7., 8., 10., 11., 12., 13. i 14., te zemljište sveukupne površine 99.865 m²) na kojem su izgrađene predmetnih 11. zgrada određene Procjembenim elaboratom zemljišta sa zgradama u obuhvatu bivše vojarne „Sv. Križ“ Dračevac, Split izrađenom po t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, Zagreb, 17.04.2018. godine, a u svrhu izgradnje Tehnološkog parka Split i Prometnog centra Grada Splita.

Sastavni dio ovog Zaključka je Prikaz lica mjesta M 1:1200, izrađen po Tomislavu Čipčiću, dipl.ing.geod., Split, 17.04.2018. godine, dio bivše vojarne „Sv. Križ“ Dračevac) označen linijom obuhvata crvenom bojom, sveukupne površine 99.865 m².

Grad Split je u podnesenom zahtjevu istaknuo je isti nositelj Urbane aglomeracije Split, za koju je ministar nadležan za poslove regionalnog razvoja i fondova Europske unije donio Odluku o ustrojavanju urbane aglomeracije Split u koju ulaze sljedeće jedinice lokalne samouprave: Grad Split, Grad Kaštela, Grad Omiš, Grad Sinj, Grad Solin, Grad Trogir, Općina Dicmo, Općina Dugi Rat, Općina Dugopolje, Općina Klis, Općina Lećevica, Općina Muć i Općina Podstrana.

Prometni centar Grada Splita će obuhvaćati sljedeće: garažu, upravnu zgradu, te upravljači centar javne komunalne tvrtke za prijevoz Promet d.o.o, Postaju prometne policije

Split, prometno komunalno redarstvo Grada Splita, gradsku tvrtku Split Parkin d.o.o. s nadzornim centrom, upravljački centar za ITS i kompletnu prateću komunalnu infrastrukturu. Dio sredstava za realizaciju navedenog Grada Splitu namijenjen je kroz specifični cilj 6e2 iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.- 2020.g. u iznosu od 14.541.346,67 kn.

Također Gradu Splitu stoje na raspolaganju i sredstva iz Specifičnog cilja 3a2 - Omogućavanje povoljnog okruženja za razvoj poduzetništva i iz Specifičnog cilja 7ii2 – Povećanje broja putnika u javnom prijevozu.

Grad Split pokrenuo je postupak izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Dračevac, kako bi bili u mogućnosti na prostoru bivše vojarne „Sv. Križ“ Dračevac realizirati projekt Tehnološkog parka Split i Prometnog centra Grada Splita, te je donesena Odluka o izradi izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Dračevac.

Projekt izgradnje tehnološkog parka Split uključuje izgradnju Tehnološkog parka Split, te razvijanje plana aktivnosti i usluga koje će se provoditi u sklopu njega. U okviru projekta tehnološki park će se opremiti kako bi bio u potpunosti funkcionalan i zadovoljavao sve potrebe poduzetnika koji će biti korisnici tehnološkog parka, s naglaskom na razvoj svih oblika e-mobilnosti i IT sektora.

Grad Split obavezan je Republici Hrvatskoj, Ministarstvu kulture, a za potrebe Restauratorskog odjela Split omogućiti daljnje nesmetano korištenje zgrade pod rednim brojem 4. u površini i vremenskom periodu koliko to bude potrebno i to bez naknade, o čemu će Grad Split i Hrvatski restauratorski zavod, Restauratorski odjel Split sklopiti Ugovor o davanju na korištenje predmetne zgrade pod red. brojem 4. po donošenju Odluke Vlade Republike Hrvatske o darovanju označenih nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka i sklapanju Ugovora o darovanju označenih nekretnina.

Grad Split preuzima obvezu osiguranja odgovarajućeg zamjenskog prostora ukoliko dođe do potrebe preseljenja Hrvatskog restauratorskog zavoda, Restauratorski odjel Split iz prostora zgrade pod. rednim brojem 4., a u svrhu realizacije Prometnog centra Grada Splita, koja obveza će biti sastavni dio Ugovor o davanju na korištenje predmetne zgrade pod red. brojem 4. iz stavka 1. ove točke.

Ministarstvo unutarnjih poslova je dostavilo podnesak – prijedlog za dodjelu na korištenje dijela hale u navedenom objektu – zgrade pod red.brojem 4. i to za potrebe Postaje prometne policije od oko 800 m² u zapadnom dijelu objekta s pripadajućim vanjskim prostorom koji bi se koristio za parkiralište službenih vozila.

Vrijednost nekretnina navedenih u točki I. ovog Zaključka koje će se darovati Gradu Splitu iznosi 128.240.000,00 kn (slovima: stodvadesetosammilijunadvijestočetdesettisućakuna), prema procjeni t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, ovlaštenoj tvrtki za obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja graditeljstva i procjene nekretnina, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Republika Hrvatska, kao vlasnik iskazuje namjeru darovanja nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka Gradu Splitu nakon ispunjavanja pretpostavki za darovanje propisanih

važećim propisima koji uređuju upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i donošenju prostornog plana Grada Splita, kojim će se propisati organizacija, namjena i korištenje prostora za područje radne zone Dračevac, a u svrhu realizacije izgradnje Tehnološkog parka Split i Prometnog centra Grada Splita.

Prilozi:

- Zahtjev Grad Splita od 18. i 19. travnja 2018. godine,
- Izjava Grada Splita o odricanju potraživanja od 18. travnja 2018. godine
- Prikaz lica mjesta M 1:1200, izrađen po Tomislavu Čipčiću, dipl.ing.geod., Split, 17.04.2018. godine,
- Procjembeni elaborat zemljišta sa zgradama u obuhvatu bivše vojarne „Sv. Križ“ Dračevac, Split izrađenom po t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, Zagreb, 17.04.2018. godine,
- Ministarstvo državne imovine, Služba za tehničke poslove, očitovanje o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina (nekretnine u k.o. Split, ex. vojarna Sv. Križ, Split, Dračevac),
- Dopis Ministarstva unutarnjih poslova, Uprave za materijalno financijske poslove od 26. ožujka 2018. godine,
- Očitovanje Hrvatskog restauratorskog zavoda od 20. travnja 2018. godine i
- Preslici izvadaka iz zemljišne knjige, neslužbene kopije od 12.04.2018.godine.